

プライバシーポリシー

1 シンガポール個人情報保護法の遵守

Kenedix Asia Pte. Ltd.（以下「当社」といいます。）は、シンガポール個人情報保護法（以下「本法」といいます。）及び本プライバシーポリシー（以下「本ポリシー」といいます。）を遵守して個人データを収集、利用及び開示（以下総称して「処理」といいます。）しています。

2 個人データの処理目的

当社は、以下の個人データを以下の目的で処理し、以下の者に開示することがあります。当社は、これらの個人データ処理について、本法に従ってデータ主体から同意を取得するか又は本法が定める同意が不要となる要件に該当することを確認しています。

個人データの種類	収集及び利用の目的	開示先及び開示目的
当社従業員及び採用候補者の個人データ （氏名、年齢、性別、住所、電話番号、メールアドレス、学歴、職歴、NRIC 番号、銀行口座情報、勤務情報等）	データ主体から直接書面又は口頭で収集した上で採用及び雇用における判断及び管理並びに当社の雇用者としての法令上の義務を遵守するために利用	シンガポール又は日本に所在する当社のグループ会社又は委託先に対して左記目的のために開示することがある
顧客企業取締役の個人データ （パスポートデータ）	データ主体から直接パスポートのコピーを収集した上でファンド組成時に法令上必要となる本人確認や AML Screening のために利用	シンガポールに所在する委託先（調査会社）に対して AML Screening のために開示することがある
当社の運用ファンドが投資している住宅の賃借人の個人データ （賃貸契約情報、住所、年齢の年代、性別、婚姻情報、世帯人数、雇用形態、勤務先情報、世帯年収、国籍等）	データ主体から直接書面又は口頭で収集した上で住宅の賃貸借条件の把握及び管理のために利用	該当無し

当社ウェブサイト訪問者の問い合わせ用メール内の個人データ (氏名、電話番号、メールアドレス、問い合わせの目的、役職、所属企業名等)	当社に問い合わせメールを送信するデータ主体から直接データを取得した上で問い合わせへの回答や当社ウェブサイト又は当社サービスの管理及び改善のために利用	シンガポール又は日本に所在する当社の委託先に対して左記目的のために開示することがある
--	--	--

注1：上記の表には個別に記載されていませんが、個人データの種別を問わず、当社がシンガポール法又は適用される外国の法令上義務を負う場合やいずれかの国の当局から要請された場合、当社は当該当局に対して個人データを開示することがあります。また、M&A等の事業再編や事業統合が必要な場合、それらの実施又は準備のために必要な範囲でシンガポール国内外の第三者に対して個人データを開示することがあります。

注2：当社は上記の他にも取引先企業に所属する個人や取引先個人のビジネスコンタクトデータ（名刺データ等）を処理していますが、ビジネスコンタクトデータは本法の規制対象ではないため、上記の表には記載していません。

3 域外移転規制の遵守

当社は、シンガポールで収集した個人データをシンガポール国外の第三者に開示する場合、当該第三者との間で個人データ保護のための契約を締結する又はデータ主体から域外移転に対する同意を取得するその他の本法が定める域外移転規制を遵守するための措置を実施しています。

4 個人データの安全管理

当社は、本ポリシー2条に規定した処理目的のために必要な期間のみ個人データを保管し、保管した個人データを安全に管理するための情報セキュリティマネジメント措置として、社内規程を策定して合理的な物的対策、技術的対策及び人的対策を実施しています。

5 データ主体に認められる権利

当社が処理している個人データのデータ主体には、本法上、当社がどのように当該個人データを処理しているかを知る権利、当該個人データが誤っている場合に訂正する権利、個人データ処理に対する同意を撤回する権利、データポータビリティ権（本ポリシー作成

日では未導入ですが導入された場合) その他同法に基づき一定の権利が認められます。データ主体は、本ポリシー6 条に規定したお問い合わせ窓口に連絡することでそれらの権利を行使可能です。当社は、当該連絡を受けた場合、身元確認の上、本法が定める要件を満たす場合は本法に従って対応し、本法が定める要件を満たさないため対応できない場合はその理由を説明します。

6 お問い合わせ窓口

当社の個人データの処理に関してご要望やご質問がある場合、下記の連絡先情報を用いて当社の Data Protection Officer にご連絡下さい。

当社の名称 : KENEDIX ASIA PTE. LTD.

当社の所在地 : 160 ROBINSON ROAD #10-07 SBF CENTER 068914

当社の Data Protection Officer の連絡先情報 : info@kenedix-asia.com

本ポリシー初版施行日 : 2025 年 12 月 1 日